



Amit a DH Saccólóról tudni kell

## **Mi a DH Saccoló és hogyan működik?**

A DH Saccoló a Duna House online megoldása, amely segít az érdeklődőknek egy adott ingatlan jelenlegi értékének a meghatározásában, legyen az a saját tulajdona vagy akár egy megvételre kínált lakás. Az érték meghatározása a Duna House által az elmúlt években bonyolított több mint 45 ezer adás-vétel és a dh.hu oldalon található több mint 20 ezer hirdetés adatai alapján történik.

## **Mennyire pontos a szolgáltatás?**

Nagyon sokat dolgoztunk azon, hogy a rendszer a lehető legpontosabb adattal szolgáljon ügyfeleink számára. Fontos hangsúlyozni azonban, hogy az ingatlanok árát nagyon sok tényező befolyásolja, így a mutatott és valós érték között akár jelentős különbségek is lehetnek. A szolgáltatás nem tudja figyelembe venni az ingatlan bizonyos paramétereit, például panoráma, lakás zajsintje, szobák elhelyezkedése és egyéb lokációs tényezők. Ezek összessége végeredményében jelentősen befolyásolhatja a lakás értékét.

## **Hogyan kaphatok pontosabb árat?**

Az ingatlanok pontosabb ármeghatározásához kérje kollégáink segítségét, akik az ingatlan és annak közvetlen környezetének minden paraméterét figyelembe véve tudnak segíteni ügyfeleinknek.

<https://dh.hu/ertesitoink>

## **Milyen típusú és elhelyezkedésű ingatlanoknál használható a szolgáltatás?**

A DH Saccoló segítségével a településlistában megadott városokban, a 150 millió forint érték alatti lakások ára becsülhető meg.

## **Ez hivatalos értébecslésnek minősül?**

A szolgáltatás nem minősül értébecslésnek, és a rendszer által meghatározott ár csak iránymutatásra és tájékoztatásra szolgál. A Duna House az adatokért semmilyen felelősséget nem vállal, és felhívja az ügyfelek figyelmét, hogy kizárólag erre az adatra alapozva ne hozzanak meg semmilyen üzleti döntést.